

Wohnung/Straße:.....
Selbstauskunft bei Mietverhältnissen

Bitte alle Felder sorgfältig ausfüllen! Nichtzutreffendes streichen.
Bitte Kopie Personalausweis beilegen.

Name / Vorname (auch Geburtsname)	Name / Vorname (auch Geburtsname)
Straße / Hausnummer	Straße / Hausnummer
PLZ / Wohnort	PLZ / Wohnort
Geburtsdatum Geburtsort Staatsangehörigkeit	Geburtsdatum Geburtsort Staatsangehörigkeit
E-Mail Adresse	E-Mail Adresse
Telefonnummer:	Telefonnummer:
Beruf / Geschäftszweig	Beruf / Geschäftszweig
Arbeitgeber / Anschrift	Arbeitgeber / Anschrift
seit	seit
Familienstand Güterstand Kinder Alter M / W	Familienstand Güterstand Kinder Alter M / W
Bankverbindung	Bank:
IBAN:	BIC:

Einnahmen
(Netto – Jährlich) €

aus Gehalt, Lohn _____

selbst. Tätigkeit _____

Eink. des Partners _____

Einkünfte aus Zinsen _____

Renten _____

Wohngeld _____

Kindergeld _____

sonstiges _____

**Einnahmen
gesamt** _____

Wiederkehrende Ausgaben €

Ratenverpflichtung auf Darlehen _____

Ratenverpflichtung aus Kleinkrediten _____

Unterhaltsverpflichtungen _____

Wurde Ihrerseits in den letzten 5 Jahren
eine eidesstattliche Erklärung abgegeben und/
oder
ein Insolvenzverfahren beantragt oder gegen
Sie eingeleitet? JA Nein

Wenn „Ja“ in welchen Zusammenhang? _____

Erläuterungen dazu auf Rückseite !

- Zum Haushalt gehörende Kinder, Verwandte, Hausangestellte oder Mitbewohner:

- Sonstige Angaben zur Mietnutzung (z.B. Haustiere, freiberufliche Nutzung, Spielen von Musikinstrumenten, ect.):

Liegen Pfändungen vor? Falls ja, in welcher Höhe?	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> nein €
Läuft gegen Sie derzeit ein Mietrechtsverfahren?	<input type="checkbox"/> gerichtlich	<input type="checkbox"/> außergerichtlich	<input type="checkbox"/> nein
Bestehen aus Ihrem jetzigen Mietverhältnis Mietrückstände? Wenn ja, in welcher Höhe?	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein €

Bestätigung des jetzigen Vermieters.

Name und Adresse des Vermieters

Unterschrift / Stempel des Vermieters

Datenschutzerklärung

Die Mietinteressenten erklären ausdrücklich, das Hinweisblatt zur Datenverarbeitung erhalten zu haben und mit der Einholung von Auskünften bei einer Wirtschaftsdatei einverstanden sind.

Zusätzliche Informationen/ Erläuterungen:

Ort, Datum

Mieter / in

Ort, Datum

(Ehe)partner / in

Droese Immobilien, Spechtsart 44, 06618 Naumburg,

Tel.: 03445 703599, Fax: 03445 703687

E-Mail: droesenaumburg@yahoo.de Webseite: <http://www.droese.com>

Hinweise zur Datenverarbeitung

1. Name und Kontaktdaten des für die Verarbeitung Verantwortlichen

Diese Datenschutzhinweise gelten für die Datenverarbeitung durch:

Verantwortlicher: Droese Immobilien, Inhaber: Sandra Droese, Spechtsart 44, D-06618 Naumburg, Deutschland, Email: droesenaumburg@yahoo.de Telefon: +49 (0)3445 – 703599 Fax: +49 (0)3445 – 703687

2. Erhebung und Speicherung personenbezogener Daten sowie Art und Zweck und deren Verwendung

Wenn Sie uns beauftragen, erheben wir folgende Informationen:

- Anrede, Vorname, Nachname,
- eine gültige E-Mail-Adresse,
- Anschrift,
- Telefonnummer (Festnetz und/oder Mobilfunk)
- Informationen, die für die Bearbeitung und Durchführung im Rahmen Ihres Auftrages notwendig sind

Die Erhebung dieser Daten erfolgt,

- um Sie als unseren Vertragspartner identifizieren zu können;
- um Sie angemessen beraten und vertreten zu können;
- zur Korrespondenz mit Ihnen;
- zur Rechnungsstellung;

Die Datenverarbeitung erfolgt auf Ihre Anfrage hin und ist nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO zu den genannten Zwecken für die angemessene Bearbeitung des Auftrags und für die beidseitige Erfüllung von Verpflichtungen aus dem Vertragsverhältnis erforderlich.

Die für die Beauftragung von uns erhobenen personenbezogenen Daten werden bis zur Beendigung des Vertragsverhältnisses gespeichert und danach gelöscht, es sei denn, dass wir nach Artikel 6 Abs. 1 S. 1 lit. c DSGVO aufgrund von steuer- und handelsrechtlichen Aufbewahrungs- und Dokumentationspflichten (aus HGB, StGB oder AO) zu einer längeren Speicherung verpflichtet sind oder Sie in eine darüber hinausgehende Speicherung nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. a DSGVO eingewilligt haben.

3. Weitergabe von Daten an Dritte

Eine Übermittlung Ihrer persönlichen Daten an Dritte zu anderen als den im Folgenden aufgeführten Zwecken findet nicht statt.

Soweit dies nach Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. b DSGVO für die Abwicklung und Durchführung des Vertragsverhältnisses mit Ihnen erforderlich ist, werden Ihre personenbezogenen Daten an Dritte weitergegeben. Hierzu gehört insbesondere die Weitergabe an Vertragspartner, Interessenten, Handwerker und an durch uns im Rahmen der Vertragsdurchführung zu beauftragende Dritte (insbesondere Rechtsanwälte) und Gerichte sowie andere öffentliche Behörden zum Zwecke der Korrespondenz sowie zur Geltendmachung und Verteidigung Ihrer Rechte. Die weitergegebenen Daten dürfen von dem Dritten ausschließlich zu den genannten Zwecken verwendet werden.

4. Betroffenenrechte

Sie haben das Recht:

- gemäß Art. 7 Abs. 3 DSGVO Ihre einmal erteilte Einwilligung jederzeit gegenüber uns zu widerrufen. Dies hat zur Folge, dass wir die Datenverarbeitung, die auf dieser Einwilligung beruhte, für die Zukunft nicht mehr fortführen dürfen;
- gemäß Art. 15 DSGVO Auskunft über Ihre von uns verarbeiteten personenbezogenen Daten zu verlangen. Insbesondere können Sie Auskunft über die Verarbeitungszwecke, die Kategorie der personenbezogenen Daten, die Kategorien von Empfängern, gegenüber denen Ihre Daten offengelegt wurden oder werden, die geplante Speicherdauer, das Bestehen eines Rechts auf Berichtigung, Löschung, Einschränkung der Verarbeitung oder Widerspruch, das Bestehen eines Beschwerderechts, die Herkunft ihrer Daten, sofern diese nicht bei uns erhoben wurden, sowie über das Bestehen einer automatisierten Entscheidungsfindung einschließlich Profiling und ggf. aussagekräftigen Informationen zu deren Einzelheiten verlangen;
- gemäß Art. 16 DSGVO unverzüglich die Berichtigung unrichtiger oder Vervollständigung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen;
- gemäß Art. 17 DSGVO die Löschung Ihrer bei uns gespeicherten personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit nicht die Verarbeitung zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information, zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, aus Gründen des öffentlichen Interesses oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen erforderlich ist;
- gemäß Art. 18 DSGVO die Einschränkung der Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten zu verlangen, soweit die Richtigkeit der Daten von Ihnen bestritten wird, die Verarbeitung unrechtmäßig ist, Sie aber deren Löschung ablehnen und wir die Daten nicht mehr benötigen, Sie jedoch diese zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen oder Sie gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung eingelegt haben;
- gemäß Art. 20 DSGVO Ihre personenbezogenen Daten, die Sie uns bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesebaren Format zu erhalten oder die Übermittlung an einen anderen Verantwortlichen zu verlangen und
- gemäß Art. 77 DSGVO sich bei einer Aufsichtsbehörde zu beschweren. In der Regel können Sie sich hierfür an die Aufsichtsbehörde Ihres üblichen Aufenthaltsortes oder Arbeitsplatzes oder unseres Kanzleisitzes wenden.

5. Widerspruchsrecht

Sofern Ihre personenbezogenen Daten auf Grundlage von berechtigten Interessen gemäß Art. 6 Abs. 1 S. 1 lit. f DSGVO verarbeitet werden, haben Sie das Recht, gemäß Art. 21 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten einzulegen, soweit dafür Gründe vorliegen, die sich aus Ihrer besonderen Situation ergeben.

Möchten Sie von Ihrem Widerspruchsrecht Gebrauch machen, genügt eine E-Mail an dreesenaumburg@yahoo.de